



25 November 2014

Rajawali dan GIC berkomitmen untuk bekerjasama melakukan investasi di Indonesia sebesar 500 juta dolar Amerika Serikat

JAKARTA – Rajawali Grup, salah satu perusahaan investasi terbesar di Indonesia, dan GIC, perusahaan pengelola devisa negara Singapura, telah menandatangani Nota Kesepahaman untuk bekerjasama melakukan investasi sampai dengan 500 juta dolar Amerika Serikat di bidang properti Indonesia, dengan fokus di kawasan sentra bisnis Jakarta. Ventura bersama Rajawali dan GIC tersebut akan mengeksplorasi peluang usaha di beberapa sektor, antara lain perkantoran, ritel, perumahan serta proyek-proyek multiguna.

Kerjasama ini merupakan kelanjutan dari keberhasilan kolaborasi antara Rajawali dan GIC dalam proyek pengembangan gedung perkantoran setinggi 47 lantai kelas A bertaraf Internasional di Jalan Jenderal Gatot Subroto, di kawasan sentra bisnis Jakarta. Gedung perkantoran tersebut, yang telah dinamakan *Capital Place*, merupakan bagian dari pembangunan multiguna yang mencakup The St. Regis Jakarta hotel, yang akan menjadi hotel mewah pertama di Jakarta dengan konsep *all-suite*, dan podium ritel yang diperuntukan sebagai pusat spesialisasi makanan dan minuman. Konstruksi proyek ini sedang berjalan dan dijadwalkan akan selesai pada akhir tahun 2015.

Menurut Shirley Tan, CEO Properti Grup Rajawali, "Visi kami adalah untuk membangun *landmark* era baru – yaitu sekumpulan ikon yang akan mentransformasi susunan pencakar langit di Indonesia dan yang tidak akan termakan waktu. Kerjasama ini penting sebagai awal dari kemitraan jangka panjang dengan GIC dan untuk memungkinkan Rajawali mengembangkan proyek-proyek inovatif di Indonesia, yang kami percaya akan menjadi tujuan menarik bagi investasi real estat. "

Loh Wai Keong, Co-Head GIC Real Estate Asia, berkomentar, "Kami sangat senang dapat memperdalam kerja sama dengan Rajawali, salah satu investor terkemuka di Indonesia. GIC yakin dengan potensi pertumbuhan jangka panjang Indonesia dan bahwa kami dapat menciptakan nilai melalui akuisisi aset-aset berlokasi strategis serta pengembangan aktif aset-aset tersebut. Salah satu bagian penting dari strategi investasi kami adalah membangun kemitraan jangka panjang dengan mitra lokal terkemuka yang memiliki rekam jejak kuat dan yang menjunjung prinsip-prinsip investasi yang sama seperti kami, seperti halnya Rajawali. "

0o0

Kontak:

Jennifer Lewis

Head, Communications

GIC Pte Ltd

Office: +65 6889 8383

Mobile: +65 9826 6198

Email: jenniferlewis@gic.com.sg

Mah Lay Choon

Senior Vice President

Corporate Governance & Communications

GIC Pte Ltd

168 Robinson Road, Capital Tower #37-01

Singapore 068912

Office: +65 6889 6841

Mobile: +65 9838 9425

Email: mahlaychoon@gic.com.sg

Darjoto Setyawan

Managing Director Rajawali Corpora

Menara Rajawali, Lt 27, Jl. Mega

Kuningan, Jakarta 12950 – Indonesia

Office : (62) - 21 576 1830

Mobile : (62) 818 55 28 28

Email : darjoto@rajawali.com

Tentang Rajawali Grup

Rajawali Grup merupakan salah satu perusahaan investasi terbesar di Indonesia. Didorong oleh filosofi untuk menciptakan nilai (*value creation*), grup usaha ini bergerak dalam berbagai bidang usaha, termasuk Hotel & Properti, Pertanian, Pertambangan, Infrastruktur, Transportasi, dan Media. Selama lebih dari tiga dekade, Rajawali Grup telah membangun reputasi yang solid dalam hal investasi yang bersifat strategis, beberapa diantaranya adalah televisi swasta pertama di Indonesia, Rajawali Citra Televisi Indonesia (RCTI), dan penyedia jasa telekomunikasi swasta pertama di Indonesia, PT Excelcomindo Pratama Tbk, serta mengembangkan PT Express Transindo Utama Tbk, menjadi perusahaan taksi kedua terbesar di Indonesia berdasarkan jumlah armada. Model bisnis PT Express Transindo Utama Tbk mendapat penghargaan dari *United Nations Development Program* (UNDP) sebagai program penanggulangan kemiskinan yang efektif bagi negara berkembang. Keberhasilan Rajawali Grup dalam menciptakan nilai termasuk keberhasilan menyelamatkan PT Perusahaan Rokok Tjap Bentoel, serta bermitra dengan Pemerintah Indonesia yang berhasil meningkatkan nilai pemegang saham secara signifikan dalam perusahaan semen terbesar di Indonesia, PT (Persero) Semen Gresik Tbk. Sebagai bagian dari visi Rajawali Grup bagi masa depan Indonesia dan Asia yang berkesinambungan, Rajawali turut mendirikan *Rajawali Foundation Institute for Asia* (RFIA) dan memprakarsai *Harvard Kennedy School Indonesia Program* dalam rangka mengembangkan riset dan meningkatkan pendidikan kebijakan publik dan permasalahan mengenai pemerintahan.

Tentang GIC

GIC adalah salah satu perusahaan pengelolaan dana global terdepan, dengan asset yang dikelolanya lebih dari 100 miliar dollar Amerika Serikat. Didirikan pada tahun 1981, GIC berperan dalam pengelolaan cadangan devisa Singapura. GIC memiliki kapasitas untuk berinvestasi dengan perspektif jangka panjang dan fleksibilitas untuk berinvestasi dalam berbagai jenis aset, termasuk real estat, *private equity*, saham, dan *fixed income*. GIC memiliki investasi di lebih dari 40 negara dan telah berinvestasi di pasar-pasar negara berkembang selama lebih dari dua dasawarsa. Berkantor pusat di Singapura, GIC mempekerjakan 1.200 karyawan di sepuluh kota pusat finansial di seluruh dunia. Untuk informasi lebih lanjut tentang GIC, silakan kunjungi www.gic.com.sg.