

RAJAWALI PROPERTY GROUP BERSAMA STARWOOD HOTELS & RESORTS MENGHADIRKAN BRAND ST. REGIS DI JAKARTA

The St. Regis Jakarta Akan Mengubah Paradigma Baru Tentang Keramahtamahan di Pusat Segi Tiga Emas Jakarta

JAKARTA, 4 February 2016 – Rajawali Property Group dan Starwood Hotels & Resorts Worldwide, Inc. (NYSE: HOT) hari ini mengumumkan telah menandatangani perjanjian pengelolaan untuk The St. Regis Hotel Jakarta dan The Residences at The St. Regis Jakarta.

Dengan lokasi yang strategis di Jalan HR. Rasuna Said, Kuningan, Jakarta Selatan, St. Regis Hotel Jakarta dan The Residences at the St. Regis Jakarta merupakan bagian dari proyek multiguna baru yang juga akan menghadirkan gedung perkantoran yang akan merupakan kantor pusat Grup Rajawali. The St. Regis Jakarta dan The Residences at The St. Regis Jakarta yang dijadwalkan dibuka tahun 2019, akan menjadi tujuan utama bagi wisatawan dan penghuni apartemen kelas atas.

“The St. Regis Hotel Jakarta dan The Residences at The St. Regis Jakarta adalah bukti atas meningkatnya kesejahteraan dan gaya hidup di ibukota Indonesia,” kata Stephen Ho, Presiden Starwood Hotels & Resorts Asia Pasifik. “Kami sangat senang memperkuat hubungan baik dengan Rajawali Property Group dengan membawa layanan khas St. Regis, berikut desain kontemporer dan suasana anggun bagi kota Jakarta yang selalu berdenyut.”

Shirley Tan, CEO Rajawali Property Group, menambahkan, “Saat ini Jakarta memiliki beberapa hunian kelas premium yang berada di atas atau di samping hotel, tetapi hanya sedikit yang menawarkan kesempurnaan layanan yang terkait dengan nama The St. Regis. Penandatanganan dengan Starwood hari ini adalah bagian dari strategi Rajawali untuk mengembangkan hunian yang bermerek dengan hak kepemilikan yang unik di Asia Tenggara, termasuk The Residences at The St. Regis Langkawi pada tahun 2016 dan The Residences at The St. Regis Jakarta pada tahun 2019.

The St. Regis Hotel Jakarta akan menyediakan 280 kamar dan *suite* yang semuanya menampilkan ciri khas St. Regis yang dipadukan dengan inspirasi modern. Selain itu akan ada empat restoran termasuk restoran kelas atas (“fine dining”) yang buka sepanjang hari, The Deli dan bar khas St. Regis. Untuk rapat dan acara, The St. Regis Hotel Jakarta menyediakan ruang seluas 3.600m².

Para tamu juga dapat menikmati fasilitas kebugaran kelas dunia, seperti spa dengan enam ruang perawatan, pusat kebugaran dan kolam renang. Untuk lebih meningkatkan kenyamanan para tamu, The St. Regis Jakarta menyediakan St. Regis *signature Butler* layanan 24 jam bagi semua tamu yang disesuaikan dengan selera dan pilihan para tamu yang memungkinkan para tamu menikmati kemewahan yang sangat langka.

Menyusul keberhasilan apartemen di St. Regis Hotel di Singapura dan Bangkok, serta yang akan segera dibuka di Kuala Lumpur, The Residences at The St. Regis Jakarta merupakan

standar baru bagi hunian mewah di Jakarta. Berlokasi di menara terpisah di samping hotel, apartemen yang terdiri dari 164 hunian bermerk akan menawarkan kemewahan dan privasi di mana setiap apartemen akan menampilkan suasana yang hangat, keagungan dan pemandangan yang indah dari gedung pencakar langit Jakarta.

The Residences at The St. Regis Jakarta menawarkan tiga tipe tempat tinggal untuk dijual, yaitu *Sky Residence* dengan tiga kamar tidur dan luas 355-373 m²; *Sky Villa* dengan 4 kamar tidur dan luas 750 m²; dan *Sky Palace* dengan luas lebih dari 1.250 m².

Para penghuni akan menikmati layanan *concierge* eksklusif, ruang serbaguna dan *wine room*, kolam renang, *lounge* untuk makan dan perpustakaan, pusat kebugaran serta parkir mobil khusus. Pemilik apartemen juga akan menikmati layanan khas St. Regis hingga di depan pintu mereka, termasuk St. Regis *Butler Service*, serta akses ke pusat kebugaran dan fasilitas restoran hotel St. Regis.

Rajit Sukumaran, Senior Vice President, acquisition & Development, Starwood Hotels & Resorts, Asia Pasifik, mengatakan, “Starwood senang dapat memperluas portofolio St. Regis Residences di Asia Pasifik karena kami melihat peluang untuk pertumbuhan yang berkelanjutan di wilayah ini. The Residences at The St. Regis Jakarta akan memenuhi kebutuhan gaya hidup warga setempat yang semakin makmur, serta menjadi daya tarik bagi investor properti mewah dengan tetap berakar pada warisan St. Regis berupa keanggunan yang tanpa kompromi serta kemampuan untuk memberikan pengalaman yang luar biasa.”

Kemitraan ini memperkuat hubungan bisnis antara Starwood dan Rajawali Property Group, yang saat ini memiliki delapan hotel yang dikelola oleh Starwood dengan jumlah keseluruhan kamar yang lebih dari 1.500 di Malaysia dan Indonesia, termasuk The St. Regis Bali Resort dan *all-suite* St. Regis Langkawi Resort. St. Regis Langkawi Resort akan dibuka pada bulan April 2016 sebagai bagian dari kompleks terpadu yang terdiri dari The Westin Langkawi Resort & Spa dan Langkawi International Convention Centre (LICC) yang sangat modern.

Starwood saat ini mengelola 18 hotel di Indonesia, lima di antaranya berada di Jakarta. Starwood mempercepat pertumbuhannya di Indonesia dan akan membuka 13 hotel lainnya dalam tiga tahun ke depan. Selain The St. Regis Jakarta, Starwood juga mengelola Aloft Hotel yang terletak di Kebon Jeruk dan Wahid Hasyim, serta The Westin Hotel Jakarta dan W Hotel Jakarta.

== oOo ==

Tentang Rajawali Property Group

Rajawali Property Group adalah anak perusahaan Rajawali Group di bidang investasi dan pengembangan real estate. Rajawali Group merupakan investor bisnis yang terpendang di Indonesia. Didorong oleh filosofi penciptaan nilai, Rajawali Group telah banyak membuktikan kesuksesannya di berbagai industri, termasuk hotel dan properti, perkebunan, pertambangan, infrastruktur, transportasi, dan media. Selama tiga dekade terakhir, Rajawali Group telah membangun reputasi yang solid untuk investasi strategis, termasuk jaringan televisi milik swasta pertama di Indonesia yakni Rajawali Citra Televisi Indonesia (RCTI), layanan operator telepon selular nasional pertama di Indonesia yakni PT XL

Excelcomindo Pratama, dan operator taksi PT Ekspres Transindo Utama yang terus berkembang dengan model bisnis diakui oleh United Nations Development Program (UNDP), sebagai program penanggulangan kemiskinan yang efektif untuk negara berkembang. Jejak rekam Rajawali Grup dalam menciptakan nilai tambah meliputi perubahan haluan PT Perusahaan Rokok Tjap Bentoel dan hubungan kemitraan dengan Pemerintah Indonesia dalam rangka meningkatkan nilai pemegang saham secara signifikan untuk perusahaan semen terbesar Indonesia yakni PT Semen Gresik (Persero) Tbk. Sebagai bagian dari visi Rajawali Group untuk masa depan yang berkelanjutan bagi Indonesia dan Asia, Rajawali Group mendirikan Yayasan Rajawali Institut Asia dan juga memprakarsai Program Harvard Kennedy School Indonesia untuk meningkatkan penelitian dan pendidikan di bidang kebijakan publik dan pemerintahan.

Tentang St. Regis Hotels & Resorts

Memadukan gaya klasik mutakhir dengan sentuhan modern, St. Regis berkomitmen untuk memberikan pengalaman yang berbedapada 35 hotel dan resor mewahdi seluruh dunia. Sejak pembukaan St. Regis Hotel yang pertama di New York lebih dari satu abad yang lalu oleh John Jacob Astor IV, St Regis tetap berkomitmen untuk memberikan pelayanan khusus untuk selalu kepada semuatamu yang disajikan secara sempurna oleh St. Regis Butler Service. Untuk informasi lebih lanjut dan pembukaan hotel di masa depan silahkan kunjungi www.stregis.com. atau Twitter, Instagram dan Facebook.

Untuk informasi lebih lanjut, silahkan hubungi :

Swanny Renata Hendrarta
Head of Sales & Marketing
Rajawali Property Group

Phone: +6221 5760808 ext 8606
Hp : 082113700808
Email : swanny.hendrarta@rajawali.com

Punnee Bunma
Corporate Communications Manager
Starwood Hotels & Resorts Asia Pacific

Phone : +65 6223 4824
Email: punnee.bunma@starwoodhotels.com